



Nr. 1597 din 23.04.2025

A N U N T

Privind închirierea prin atribuire directă a pășunilor/pajiștilor disponibile aflate în domeniului privat al comunei Căbești

Procedura/Regulamentul de închiriere prin atribuire directă a pășunilor/pajiștilor disponibile aflate în proprietatea privată a comunei Căbești au fost aprobate prin H.C.L. nr. 16/02.04.2025.

ORGANIZATORUL PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE PRIN ATRIBUIRE DIRECTĂ:

PRIMĂRIA COMUNEI CĂBEȘTI, cu sediul în loc. Căbești, nr. 10, telefon: 0259/325203, e-mail: contact@comunacabesti.ro, persoane de contact: viceprimar, Ioan-Gheorghe Blaj și secretar general, Diana-Ileana Pal.

OBIECTUL ATRIBUIRII DIRECTE:

Terenul în suprafață totală de **119,80 ha**, având categoria de pășune/pajiște, aparținând domeniului privat al comunei Căbești, cu situare administrativă în satele Budureasa și Sohodol, ce reprezintă disponibilul de pășuni ce pot face obiectul închirierii la ora actuală și care va avea destinația de pășune pentru bovine, cabaline, ovine și caprine, după cum urmează:

- **suprafața de 25,7986 ha** pășune, situată administrativ pe teritoriul localității Budureasa, conform CF. nr. 50419 și PAD;
- **suprafața de 18,6335 ha** pășune, situată administrativ pe teritoriul localității Budureasa, conform CF. nr. 50420 și PAD;
- **suprafața de 0,8430 ha** pășune, situate administrativ pe teritoriul localității Budureasa, conform CF. nr. 50422 și PAD;
- **suprafață de 25,1706 ha** pășune, situată administrativ pe teritoriul localității Budureasa, conform CF. nr. 50424 și PAD;
- **suprafață de 17,0409 ha** pășune, situată administrativ pe teritoriul localității Budureasa, conform CF. nr. 50428 și PAD;
- **suprafață de 32,3137 ha** pășune, situată administrativ pe teritoriul localității Sohodol-Căbești, conform CF. nr. 51301 și PAD.

Termenul de închiriere a pășunilor aflate în domeniul privat al comunei Căbești este de **7 ani**, cu posibilitate de prelungire, prin acordul părților și ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, până la 10 ani de la semnarea acestuia.

Prețul stabilit pentru închirierea prin atribuire directă este de 300 lei/ha/an.

DATA ȘI ORA LIMITĂ DE DEPUERERE A CERERILOR DE ÎNSCRIERE CU DOCUMENTAȚIA AFERENTĂ:

07.05.2025 ORA 14:00 LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI CĂBEȘTI;

DATA, ORA ȘI LOCUL DESFĂȘURĂRII PROCEDURII DE ATRIBUIRE DIRECTĂ:

13.05.2025 ORA 13:00 LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI CĂBEȘTI, SALA DE ȘEDINȚE.

DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE ATRIBUIRE DIRECTĂ ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII SUPRAFETELOR DE PĂȘUNE:

Pentru a participa la procedura de atribuire directă a suprafeței de pășune disponibilă aflată în domeniul privat al comunei Căbești, solicitanții trebuie să îndeplinească minim următoarele condiții:

- **calitatea de solicitant o poate avea orice persoană fizică, juridică, asociație de profil, cu sediul/domiciliul stabil pe teritoriul administrativ al comunei Căbești, având animale înscrise în RNE și care să respecte cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat, pentru suprafețele de pășuni disponibile;**

- să depună o cerere tip pentru închiriere, însoțită de documentele menționate în prezentul anunț.

Cererea tip de înscriere la procedura de atribuire va cuprinde următoarele documente:

- copia de pe B.I./C.I. pentru persoanele fizice;
- copia certificatului de înmatriculare la Registrul Comerțului pentru persoane juridice;
- copia certificatului de înmatriculare la Registrul Asociațiilor și Fundațiilor pentru Asociațiile de profil a crescătorilor de animale;
- dovada că îndeplinește condițiile impuse de lege, stipulate în regulamentul de organizare a procedurii de atribuire directă, că deține animale înscrise în RNE și că poate să respecte cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, în toate zilele perioadei de pășunat, respectiv extras din Registrul exploatației;
- certificat fiscal eliberat de autoritatea locală competentă, respectiv Primăria comunei Căbești;
- actul autentic de reprezentare - împuternicirea dată unei alte persoane, de către solicitant, pentru participare la procedura de atribuire în numele său, dacă este cazul.

**VICEPRIMAR,
IOAN-GHEORGHE BLAJ**

